

Утверждаю:
Генеральный директор АО «ЯрЭСК»
В.В. Плещев

«18» 10 2024

Техническое задание

на услуги по охране объектов и имущества с осуществлением работ по эксплуатации технических средств охраны и принятия соответствующих мер реагирования.

1.Общая часть.

- 1.1. Любые нарушения требований настоящего технического задания являются причиной отклонения участника закупки.
- 1.2. Закупка производится на основе Плана закупки на 2025 год.
- 1.3.АО «ЯрЭСК» производит закупку для реализации производственной программы в 2025 году.

2.Основные объёмы работ:

- 2.1. Выполнение услуг пультовой охраны, по выезду мобильных групп на срабатывание тревожной сигнализации на объектах заказчика, техническое обслуживание исправных и работоспособных средств охранно-пожарной сигнализации, устранение отдельных неисправностей, возникающих в процессе эксплуатации элементов системы охраны,

3. Место расположения объекта: указано в приложении №1

4.Срок исполнения: указано в приложении №1

5. Цели использования результатов работ: организация охраны и имущества на объектах заказчика.

6. Виды выполняемых работ:

6.1. Исполнитель обязан:

- за свой счет и своими ресурсами установить на объектах заказчика базовое радиопередающее оборудование для передачи сигналов от комплекса ТСО на собственный пульт центрального наблюдения (территориально расположенного в Ярославской области), данное оборудование передается Заказчику в аренду на безвозмездной основе на время действия договора.
- переключение объектов на пульт центрального наблюдения произвести в течение 24 часов с момента заключения договора.
- исполнитель осуществляет мониторинг состояния технических систем охраны, установленных на объектах Заказчика, переданных под наблюдение в установленном порядке, в целях скорейшего выявления попыток проникновения посторонних лиц на объект, пресечения преступлений и иных правонарушений.
- при поступлении сигнала «Тревога» осуществить выезд вооруженного наряда охраны (в максимально короткие сроки не более 10 минут, с учетом места нахождения объекта, оптимально выбранного маршрута движения, с соблюдением ПДД) на объект, вызвать уполномоченного представителя Заказчика для установления причин срабатывания сигнализации и пересдачи объекта под наблюдение.

- по прибытию на объект, в соответствии с нормативными правовыми актами РФ предпринять необходимые меры по выяснению причин срабатывания сигнализации, пресечению совершаемых преступлений и иных правонарушений и задержанию виновных лиц.
- при наличии признаков нарушения целостности объектов сообщить об этом в дежурную часть территориального органа внутренних дел и Заказчику, либо его уполномоченному представителю. До их прибытия Исполнитель обеспечивает неприкосновенность места происшествия и по прибытии Исполнитель и Заказчик составляют акт о факте нарушения целостности объекта.
- обеспечить устойчивую работоспособность комплекса ИТСО, принятого на обслуживание путем своевременного и качественного оказания услуг, определенных настоящим Техническим заданием (состав и перечень оборудования согласно Приложению № 1 к Техническому заданию);
- ежемесячно осуществлять техническое обслуживание исправных и работоспособных средств охранно-пожарной сигнализации, в сроки, согласованные с Заказчиком. Техническое обслуживание, выполняемое Исполнителем, включает в себя:
 - осуществление технического надзора за правильной эксплуатацией Заказчиком средств ОПС;
 - проведение регламентных работ;
 - устранение неисправностей средств ОПС по вызову Заказчика;
 - оказание технической помощи Заказчику в вопросах эксплуатации средств ОПС (проведение инструктажей, составление инструкций по эксплуатации и т.д.).
- обеспечить услуги по ТО необходимыми инструментами, контрольно-измерительными приборами;
- предусмотреть одномоментную замену (ремонт) в случае вышедшего из строя оборудования.
- осуществлять централизованное наблюдение за состоянием установленных на Объекте Заказчика средств ОПС;
- осуществлять выезд сотрудников Исполнителя (реагирование ПГО) для предотвращения противоправных действий на Объекте Заказчика;
- при наличии на Объекте или вблизи него признаков возгорания (пожара) - немедленно сообщить об этом в Единую Службу Спасения (далее — ЕСС) или на Центральный Пульс Пожарной Связи (далее — ЦППС) по месту нахождения Объекта, а также сообщить о данном факте Заказчику.
- обучить Заказчика правилам пользования ОПС и выдать ему соответствующую инструкцию,
- взять под охрану объекты Заказчика с 00 часов 01.01.2025.

6.2 Исполнитель проводит:

- техническое обслуживание составных элементов комплекса, а также расположение оборудования, настройку программных и аппаратных средств комплекса ИТСО по требованию Заказчика;
- устранение отдельных неисправностей, возникающих в процессе эксплуатации элементов системы, с заменой мелких деталей без разборки

основных узлов и механизмов;

- техническую экспертизу составных элементов комплекса с выдачей заключения о возможности их демонтажа и списания;
- документирование оказываемых услуг, журналов технического обслуживания (по формам, согласованным с Заказчиком).

6.3. В случае невозможности устранения возникших неисправностей системы сотрудниками дежурных смен, Исполнитель дополнительно (при необходимости) на объекты Заказчика предоставляет специалистов, соответствующих по количественному и квалификационному составу номенклатуре работ, необходимых для технического обслуживания инженерно-технических средств охраны, в согласованных с Заказчиком объемах. В случае необходимости проведения работ по дополнительной настройке программного обеспечения, а также работ по устранению неисправностей систем ОПС, ТС, СОУЭ.

6.4. При оказании услуг Исполнитель должен использовать измерительное оборудование и инструменты, необходимые для проведения технического обслуживания и ремонтных работ, в соответствии с нормами технической документации на установленное оборудование;

6.5. Исполнитель обязан своевременно информировать Заказчика о возможных возникновениях неисправностей в работе систем комплекса ИТСО, выявленных в ходе проведения регламентных и профилактических работ, принимать меры к их устранению;

7. Начальная максимальная цена лота в текущих ценах составляет 2421360 (Два миллиона четыреста двадцать одна тысяча триста шестьдесят) рублей, с учетом НДС, в том числе НДС (20 %) 403560 руб. (четырееста три тысячи пятьсот шестьдесят рублей), итого без НДС 2017800руб. (два миллиона семнадцать тысяч восемьсот рублей).

8. Порядок устранения неисправностей элементов комплекса ИТСО и сроки их устранения

8.1. Устранение неисправностей линейной части ОПС выполняется в течение 8 часов.

8.2. Устранение неисправностей и повреждений элементов ОПС производится в течение 24 часов.

8.3 Устранение неисправностей системы электропитания, в том числе источников бесперебойного питания и аккумуляторных батарей производится в течение 24 часов с момента обнаружения неисправности.

8.4 Демонтаж и замена неисправного и неремонтопригодного оборудования установок и пуско-наладочные работы выполняется в течение 24 часов.

9. Основные требования к Исполнителю:

9.1. Исполнитель должен иметь лицензию на осуществление частной охранной деятельности (для организаций, осуществляющих деятельность в соответствии с Законом РФ от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации») позволяющей оказывать следующие услуги:

охрана объектов и (или) имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, перечень видов которых устанавливается Правительством Российской Федерации, и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию.

9.2. Наличие у Исполнителя собственной круглосуточной дежурной части и собственного пульта централизованного наблюдения в г. Ярославль.

9.3. Наличие собственных ГБР, в составе экипажа не менее 2-х сотрудников охраны, вооруженных служебным оружием (не менее 7 экипажей).

9.4. Транспортные средства Исполнителя должны иметь специальную раскраску и информационные надписи и знаки, согласованные с органами внутренних дел и указывающие на принадлежность транспортных средств участнику закупки.

9.5. Наличие у Исполнителя комнаты для хранения оружия (КХО) в Ярославской области с действующим РХИ.

9.6. Исполнитель не должен являться неплатежеспособным или банкротом, находится в процессе ликвидации, на имущество Участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест.

10. Основные нормативно-технические документы:

10.1. При производстве работ руководствоваться: Законом РФ №2487-1 от 11.03.1992 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями 2011г.), Постановление Правительства РФ от 23.06.2011 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»

10.2. Наличие действующих лицензий на виды работ, оформленными в установленном порядке; участник размещения заказа должен соответствовать требованиям, предъявляемым к лицам, осуществляющим охранную деятельность, в соответствии с Законом РФ №2487-1 от 11.03.1992 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями 2011г.)

11. Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ:

11.1. Круглосуточное наблюдение за объектами заказчика с помощью пульта централизованного наблюдения (ПЦН);

11.2. Своевременный приём сигнала “тревога” на пульт

11.3. Выезд мобильных групп при сработке охранно-пожарной сигнализации.

11.4. Информирование собственника и, при необходимости, территориальный отдел полиции.

11.5. Составление акта выполненных работ.

12. Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, методы производства работ, организационно-технологическая схема производства работ:

12.1. Время выезда не должно превышать установленные нормативы.

13. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ: руководствоваться действующими требованиями безопасности при осуществлении выезда.

14. Порядок сдачи и приемки результатов работ:

14.1. Об осуществленных выездах Подрядчик письменно уведомляет Заказчика.

15. Перечень отчетной документации:

15.1 Акт выполненных работ.

16. Условия оплаты:

В течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания вышеуказанных документов (в соответствии с Постановлением Правительства от 11.12.2014 №1352-ПП «Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»).

17. Требования по объему гарантий качества работ:

17.1. Выявленные замечания устраняются исполнителем в полном объеме (без дополнительной оплаты) в кратчайшие сроки.

Начальник ОБ



Ю.И. Неврастенников

Список объектов, их стоимость и время реагирования

№ п/п	Объект	Адрес	Время реагирования лето/зима, мин.	Стоимость услуг в месяц, руб.
1	Офисные, складские помещения и гаражные боксы, материальные ценности, находящиеся на территории Любимского участка	г.Любим, ул.Октябрьская, 54	8/10	6860
2	КТП 10/0,4/250 кВА №8 "Республиканская"	г.Любим, ул.Республиканская	8/10	6860
3	Офисные, складские помещения и гаражные боксы, материальные ценности, находящиеся на территории Мышкинского участка	г.Мышкин, ул.Успенская, 26	10/12	6860
4	Складские помещения и гаражные боксы, материальные ценности, находящиеся на территории Некрасовского участка	рп.Некрасовское, ул.Советская, 178	9/11	66006860
5	Офисные, складские помещения и гаражные боксы, материальные ценности, находящиеся на территории Ярославского участка	г. Ярославль, ул.Северная подстанция, 9	10/12	6860
6	Офисные, складские помещения и гаражные боксы, материальные ценности, находящиеся на территории Ярославского участка	Рыбинский р-н. Покровский сельский округ, д.Хвощёвка	10/12	6860
7	Офисные и складские помещения исполнительного аппарата АО «ЯрЭСК»	г. Ярославль, пр-т Октября, 42	10/12	6860
8	ТП, ЗТП, КТП, РП, состоящие на балансе Переславского участка по адресам г.Переславль-Залесский:			
8.1	ЗТП-64	г. Переславль-Залесский, ул.Московская	7/8	5490
8.2	ЗТП-72, ТП-72а, КТПП №97	г. Переславль-Залесский, ул.Свободы	7/8	5490

8.3	КТП-117	г. Переславль-Залесский, Борисоглебская слобода	7/9	5490
8.4	РП-1 и ТП-10	г. Переславль-Залесский, ул.Заводская	7/8	5490
8.5	РП-2	г. Переславль-Залесский, ул.Конная	7/8	5490
8.6	РП-4	г. Переславль-Залесский, ул.50 лет Комсомола	7/8	5490
8.7	РП-5	г. Переславль-Залесский, ул.Красный Текстильщик	7/8	5490
8.8	РП-10	г. Переславль-Залесский, пос.Чкаловский	8/9	5490
8.9	ТП-63 и ТП -62	г. Переславль-Залесский, пос.Сельхозтехника	8/9	5490
8.10	РП-28	г. Переславль-Залесский, пер.Кривоколенный	7/8	5490
8.11	КТП-160	Переславский район 147км автодороги «Москва- Холмогоры»	8/9	5490
9	Объекты Переславского участка, расположенные в Ростовском районе			
9.1	РП-5	Ярославская обл., п.Белогостицы	9/11	5670
9.2	ПС – 35/6	Ярославская обл., в с.Караш	45/50	5670
9.3	РП-5	Ярославская область, г. Ростов, Савинское шоссе	10/12	5670
10	Офисные, складские помещения и гаражные боксы, материальные ценности, находящиеся на территории Переславского участка	г. Переславль-Залесский, Призывной пер.16	10/12	7990
11	ПС 35/04 кВ «Даниловский льнозавод»	Ярославская область, Даниловский район, пос Рощино.	7/8	6860
12	КТП 707	г. Мышкин, ул. К. Либкнехта, у д.130	10/12	6970
13	КТП 603	г. Мышкин, ул. Солнечная» у д. 1	10/12	6970
14	КТП 18	Любимский р-н, «Очистные- новая»	10/12	6970
15	КТП 31	Любимский р-н, п. Отрадный, СТ «Садовод»	10/12	6970
Итого в месяц:				168150
Итого за год:			2017800	